

Ajuntament de Sant Andreu de la Barca

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Convocatoria para la concesión de subvenciones a los adjudicatarios de viviendas en régimen de alquiler asequible de titularidad del IMPSOL, para el año 2022.

BDNS(Identif.):658896

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/658896>)

1.- Bases reguladoras.

Las Bases específicas reguladoras para la concesión de subvenciones a los adjudicatarios de viviendas en régimen de alquiler asequible, de titularidad del IMPSOL, fueron aprobadas inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Sant Andreu de la Barca en sesión de fecha 5 de abril de 2018, y aprobadas definitivamente en fecha 24 de mayo de 2018.

En fecha 7 de junio de 2018 se publicó el texto íntegro de las mencionadas bases en el BOPB.

Las bases son aplicables a esta convocatoria de conformidad con lo que dispone su Disposición Final.

2.- Crédito presupuestario. El crédito presupuestario al que se imputa la subvención es de 40.000,00- euros a la partida 49-1521-480.

3.- Objeto

El objeto de la convocatoria es la concesión de subvenciones a los adjudicatarios de viviendas en régimen de alquiler asequible, de titularidad del IMPSOL.

4.- Beneficiarios/beneficiarias:

Podrán ser beneficiarios/ias y percibir estas subvenciones todas aquellas personas que reúnan los siguientes requisitos. a) Requisitos específicos:

- Ser titular de un contrato de alquiler en vigor, como subarrendatario, de una vivienda de protección oficial en
- régimen de precio asequible de titularidad del IMPSOL, situado en Sant Andreu de la Barca.
- Constituir su domicilio con carácter habitual y permanente en la vivienda objeto de alquiler, que tendrá que mantenerse durante la percepción de la subvención que, en su caso, se otorgue.
- Disponer la unidad familiar o de convivencia de ingresos máximos, el importe del cual está determinado en la base octava.
- Acreditar la unidad familiar o de convivencia unos ingresos mínimos suficientes para poder pagar el alquiler.

b) Requisitos generales:

- No estar dentro de ninguno de los supuestos de prohibición para ser persona beneficiaria de subvención de conformidad con lo establecido en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- Estar al día en el pago del alquiler en el momento de presentar la solicitud.

Ajuntament de Sant Andreu de la Barca

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

- Estar al corriente en el pago de cualquier obligación tributaria, con la Seguridad Social y con el Ayuntamiento de Sant Andreu de la Barca.

5.- Solicitud y término de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de las solicitudes será de 15 días hábiles a partir del siguiente de la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona.

Los modelos de impresos normalizados y específicos de las solicitudes de estas subvenciones, de uso obligado para los interesados, se podrán obtener electrónicamente a través de la página web municipal (www.sabarca.cat) o personalmente en la Oficina de Asistencia en Materia de Registre (planta baja del Ayuntamiento de Sant Andreu de la Barca) o en la Oficina Municipal de Vivienda de Sant Andreu de la Barca.

La presentación de la solicitud implicará la plena aceptación de las bases reguladoras de la subvención, y la autorización del solicitante para que el Ayuntamiento de Sant Andreu de la Barca o la entidad gestora de la ayuda puedan solicitar a cualquier Administración u organismos públicos la información que resulte necesaria para acreditar que se mantiene el cumplimiento de los requisitos o condiciones establecidas, durante el periodo de tiempo inherente a su reconocimiento o ejercicio.

6.- Documentación a aportar con la solicitud.

a) Autorización de todos los miembros de la unidad familiar o de convivencia, mayores de 16 años, que convivan, según empadronamiento, con el solicitante, para que el Ayuntamiento pueda consultar los datos que consten en otras Administraciones Públicas, necesarias para la tramitación de la solicitud.

b) En caso de que no autorizar al Ayuntamiento para que pueda consultar los datos, es necesario que aporte la documentación específica siguiente:

- Declaración del IRPF del último ejercicio de todos los miembros de la unidad familiar o de convivencia.

- En caso de no hacer la declaración de la renta en el ejercicio:

- Certificado/s de ingresos y retenciones a cuenta del IRPF, emitidos por la/las empresa/as en el periodo en que haya trabajado.

- Justificantes acreditativos de la percepción de pensiones, subsidios, otras prestaciones sociales, etc.

- En caso de no poder aportar la documentación anterior, certificado de imputaciones emitido por la Agencia Estatal de la Administración tributaria.

- Certificado de estar al corriente del solicitante del pago de cualquier obligación tributaria i con la Seguridad Social.

7. Enmienda de la solicitud

En el caso que se adviertan posibles defectos u omisiones en los datos o documentos aportados, se requerirá a las personas interesadas para que, en el término máximo de diez (10) días hábiles, emenden las solicitudes o adjunten los documentos preceptivos necesarios que se hayan omitidos.

8. Determinación de los ingresos computables y los límites El límite máximo de ingresos computables de la unidad familiar o de convivencia que permite el acceso a la concesión de estas subvenciones, se tendrá en cuenta los ingresos máximos ponderados hasta a 2,5 veces el IRSC, percibidos per todos los miembros que integren la unidad familiar o de convivencia.

Ajuntament de Sant Andreu de la Barca

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

En el cómputo para la determinación del límite de ingresos máximo también se incluyen los importes de las pensiones i/o ingresos exentos de tributación que puedan percibir cualquiera de los miembros de la unidad familiar o de convivencia.

9.- Cuantía y condiciones.

a) Una subvención por una cantidad de hasta 100 euros mensuales, para las unidades familiares o de convivencia que tengan unos ingresos ponderados de más de 2 veces el IRSC y, como máximo, hasta 2'5 veces al IRSC. En ningún caso la mensualidad del alquiler a abonar ha de ser inferior a 350€.

b) Una subvención de una cantidad de hasta 150 euros mensuales para las unidades familiares o de convivencia que tengan unos ingresos ponderados máximos de 2 veces el IRSC.

Estas subvenciones se otorgan durante el período comprendido entre los meses de enero a diciembre correspondiente al año de su convocatoria.

10.- Otros datos

El resto de información relativa a esta convocatoria se establece en las Bases para la concesión de subvenciones a los adjudicatarios de viviendas en régimen de alquiler asequible de titularidad del IMP SOL (BOPB 7 de junio de 2018).

11. Medios de notificación y publicidad.

Una vez adoptada la resolución o resoluciones que sean procedentes en relación con las solicitudes presentadas, estas serán publicadas en la Sede Electrónica del Ayuntamiento i en la Base de Datos Nacional de Subvenciones, en cumplimiento de los artículos 10 i 11 de la Ley 29/2010 de impulso de los medios electrónicos al sector público de Catalunya, i el artículo 20.8.

a) de la Ley general de subvenciones en la nueva redacción dada por la Ley 15/2014 de racionalización del sector público i otras medidas de reforma administrativa. La referida publicación tendrá carácter de notificación a los interesados de conformidad con el artículo 45.1.

b) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común. El resto de las notificaciones i comunicaciones relativas al procedimiento de subvenciones se realizará de forma telemática por los medios de notificación electrónica, correo electrónico o SMS.

Contra las resoluciones de concesión o denegación de la subvención de la convocatoria correspondiente, que agotan la vía administrativa, se puede interponer, en el plazo de dos meses a contar des del día siguiente al de la recepción de la notificación, recurso contencioso administrativo delante de los juzgados contenciosos administrativos de la provincia de Barcelona.

No obstante, de conformidad con lo que dispone el artículo 123 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, se puede interponer recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes o cualquier otro que se considere conveniente.

Sant Andreu de la Barca, 11 de noviembre de 2022
Ana M. Alba Aguilera. La alcaldesa

Ajuntament de Sant Andreu de la Barca

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCI

Convocatòria per a la concessió de subvencions als adjudicatariis d'habitatges en règim de lloguer assequible de titularitat de l'IMPSOL, per a l'any 2022.

BDNS(Identif.):658896

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.by 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/658896>)

1.- Bases reguladores.

Les bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts als adjudicatariis d'habitatges en règim de lloguer assequible, de titularitat de l'IMPSOL, van ser aprovades inicialment en sessió plenària de data 5 d'abril de 2018 i van esdevenir aprovades definitivament en data 24 de maig de 2018.

En data 7 de juny de 2018 es van publicar les esmentades bases publicar en el BOPB el text íntegre.

Les bases son aplicables a aquesta convocatòria de conformitat amb el que disposa la seva Disposició Final.

2.- Crèdits pressupostariis.

El crèdit pressupostari al que s'imputa la subvenció és de 40.000,00- euros a la partida 49-1521-480

3.- Objecte

L'objecte de la convocatòria és la concessió d'ajuts d'ajuts als adjudicatariis d'habitatges en règim de lloguer assequible, de titularitat de l'IMPSOL.

4.- Beneficiariis/beneficiàries:

Podran ser beneficiariis/àries i percebre aquestes subvencions, totes aquelles persones que reuneixin els següents requisits:

a) Requisits específics:

- Ser titular d'un contracte d'arrendament en vigor, com a sotsarrendatari, d'un habitatge de protecció oficial en règim de preu assequible de titularitat de l'IMPSOL, situat en el municipi de Sant Andreu de la Barca.
- Constituir el seu domicili amb caràcter habitual i permanent, a l'habitatge objecte d'arrendament, que s'haurà de mantenir durant la percepció de la subvenció què, en el seu cas, s'atorgui.
- Disposar la unitat familiar o de convivència d'uns ingressos màxims, l'import dels quals està determinat a la base vuitena.
- Acreditar la unitat familiar o de convivència uns ingressos mínims suficients per poder pagar el lloguer.

b) Requisits generals:

Ajuntament de Sant Andreu de la Barca

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

- No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb allò disposat a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Estar al dia en el pagament del lloguer en el moment de presentar la sol·licitud.
- Estar al corrent en el pagament de qualsevol obligació tributària, amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca.

5.- Sol·licitud i termini de presentació de sol·licituds.

El termini de presentació de les sol·licituds serà de 15 dies hàbils a partir del següent de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la província de Barcelona.

Els models d'impresos normalitzats i específics de les sol·licituds d'aquestes subvencions, d'ús obligatori pels interessats, es podran obtenir electrònicament a través de la pàgina web municipal (www.sabarca.cat) o personalment a l'Oficina d'Assistència en Matèria de Registre (planta baixa de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca) o a l'Oficina Municipal d'Habitatge de Sant Andreu de la Barca.

La presentació de la sol·licitud implicarà, a més de la plena acceptació de les bases reguladores de la subvenció, l'autorització del sol·licitant perquè l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca o l'entitat gestora de l'ajut puguin sol·licitar a qualsevol de les Administracions o organismes públics competents, la informació que resulti necessària per acreditar que es manté el compliment dels requisits o condicions de la concessió de la subvenció i de les obligacions establertes, durant el període de temps inherent al seu reconeixement o exercici.

6.- Documentació a aportar amb la sol·licitud.

a) Autorització de tots els membres de la unitat familiar o de convivència, majors de 16 anys, que conviuen, segons empadronament, amb el sol·licitant, per tal que l'Ajuntament pugui consultar les dades que consten en d'altres Administracions Públiques, necessàries per a la tramitació de la sol·licitud.

b) En cas que no s'autoritzi a l'Ajuntament per tal que pugui consultar aquestes dades, s'haurà d'aportar la documentació que s'especifica a continuació:

- Declaració de l'IRPF del darrer exercici de tots els membres de la unitat familiar o de convivència.
- En cas de no haver fet la declaració de la renda en l'exercici:
 - Certificat/s d'ingressos i retencions a compte de l'IRPF, emesos per l'/les empresa/es en el/s període/s en què s'hagi treballat.
 - Justificants acreditatius de la percepció de pensions, subsidis, altres prestacions socials, etc.
 - En cas de no poder aportar aquesta documentació anterior, certificat d'imputacions emès per l'Agència Estatal de l'Administració tributària.
- Certificat d'estar al corrent el sol·licitant del pagament de qualsevol obligació tributària i amb la Seguretat Social.

7. Esmena de sol·licituds

En cas que s'adverteixin possibles defectes o omissions en les dades o documents aportats, es requerirà a les persones interessades perquè, en el termini màxim de deu (10) dies hàbils, esmenin les sol·licituds o adjuntin els documents preceptius necessaris que s'hagin omès.

Ajuntament de Sant Andreu de la Barca

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

8. Determinació dels ingressos computables i límits El límit màxim d'ingressos computables de la unitat familiar o de convivència que permet l'accés a la concessió d'aquestes

subvencions, es tindran en compte els ingressos màxims ponderats fins a 2,5 vegades l'IRSC, percebuts per tots els membres que integrin la unitat familiar o de convivència.

En el còmput per a la determinació del límit d'ingressos màxim també s'inclouen els imports de les pensions i/o ingressos exempts de tributació que pugui percebre qualsevol dels membres de la unitat familiar o de convivència.

9.- Quantia i condicions.

a) Una subvenció per una quantitat de fins a 100 euros mensuals, per a les unitats familiars o de convivència que tinguin uns ingressos ponderats de més de 2 vegades l'IRSC i, com a màxim, fins a 2'5 vegades l'IRSC. En cap cas la mensualitat de lloguer a abonar ha de ser inferior a 350€.

b) Una subvenció per una quantitat de fins a 150 euros mensuals per a les unitats familiars o de convivència que tinguin uns ingressos ponderats màxims de 2 vegades l'IRSC.

Aquestes subvencions s'atorgaran durant el període comprès entre els mesos de gener a desembre corresponents a l'any de la seva convocatòria.

10. Altres Dades

La resta d'informació relativa a aquesta convocatòria s'estableix a les Bases per a la concessió de subvencions als adjudicataris d'habitatges en règim de lloguer assequible de titularitat de l'IMPSOL (BOPB 7 de juny de 2018).

11. Notificació, publicitat i recursos.

Un cop adoptada la resolució o resolucions que siguin procedents en relació amb les sol·licituds presentades, aquestes seran publicades a la Seu Electrònica de l'Ajuntament i a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment dels articles 10 i 11 de la Llei 29/2010 d'impuls dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i l'article 20.8.

a) de la Llei general de subvencions en la nova redacció donada per la Llei 15/2014 de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa. La referida publicació tindrà caràcter de notificació als interessats de conformitat amb l'article 45.1

b) de la Llei 39/3015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu Comú. La resta de notificacions i comunicacions relatives al procediment de subvencions es realitzarà de forma telemàtica pels mitjans de notificació electrònica, correu electrònic o SMS.

Contra les resolucions de concessió o denegació de la subvenció de la convocatòria corresponent, que exhaurixen la via administrativa, es pot interposar, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

No obstant això, de conformitat amb el que disposa l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes o qualsevol altre que es consideri convenient.

Sant Andreu de la Barca, 11 de novembre de 2022
Ana M. Alba Aguilera. L'alcaldeessa